

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 12/06/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **P2T2HYDB5X**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/16834	38/07 1099	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΔΕΣΠΟΤΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 2	1245	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €58.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €5.880,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ανοικτοί Φάκελοι

Υιοθέτηση νέων σχεδίων (Χωρίς νέα εγγραφή)

1/A/723/2010

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου, όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχ.3 στο φάκελο Β1448/1997 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/502393/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/25188 φύλλο 38 σχέδιο 07 τμήμα 0 τεμάχιο 2920 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΛΗΡΟΥ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του νότιου συνόρου, όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχ.3 στο φάκελο Β1448/1997 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/502394/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/19709 φύλλο 38 σχέδιο 07 τμήμα 0 τεμάχιο 1995 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΛΗΡΟΥ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βόρειου συνόρου, όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχ.3 στο φάκελο Β1448/1997 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/502395/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/25190 φύλλο 38 σχέδιο 07 τμήμα 0 τεμάχιο 2922 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΛΗΡΟΥ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 2 στο φακέλου Α1444/1997 και Β1448/1997. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/502396/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/24738 φύλλο 38 σχέδιο 07 τμήμα 0 τεμάχιο 2843 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΛΗΡΟΥ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 2 στους φακέλους Α1444/1997 και Β1448/1997. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/502397/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/24737 φύλλο 38 σχέδιο 07 τμήμα 0 τεμάχιο 2842 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΛΗΡΟΥ,

Εντός του ακινήτου υπάρχει ημιτελής κατοικία στο στάδιο του σκελετού.

Ημερομηνία 27/02/2024

VILLAGE



